



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA PECINEAGA
CONSILIUL LOCAL

Stefan Cel Mare, Nr. 61 Tel.: 0040-(0)241-858510 Fax: 0040-(0)241-858524
e-mail : www.secretariat@primaria-pecineaga.ro

HOTARAREA nr. 45/ 09.04.2025

privind acordarea în folosinta gratuita pentru construirea unei locuinței în condițiile Legii nr. 15/2003

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr. 11135/20.03.2025 și Referatul de aprobare nr. 11135/1/20.03.2025 întocmit de inițiator, domnul primar Makkai Marian privind atribuirea unui lot de teren în folosinta gratuita în vederea construirii unei locuințe proprietate personala a numitului VRÂNCEANU MARIAN-VASILE, în condițiile Legii nr. 15/2003 ;
- ancheta sociala întocmita la cererea nr. 9829/22.12.2022 , a domnului VRÂNCEANU MARIAN-VASILE, propunerea rezultata din referatul comisiei constituita pentru aplicarea Legii 15/2003 la nivelul comunei Pecineaga,
- avizul consultativ al Comisile de specialitate nr. 1,2 și 3 ale Consiliului Local Pecineaga, raportul compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului și proiecte înregistrat cu nr. 11135/2/ 20.03.2025 si avizul de legalitate al secretarului general nr. 11135/3/20.03.2025 ;

Avand în vedere prevederile :

- art.1, art.2, art.3, art.4, art.5 și art. 6 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala,
 - Norma Metodologica din 29.07.2003 pentru aplicarea Legii 15/2003,
 - art.1 alin.1 si 3 din Legea 175/17.05.2004 pentru modificarea si completarea Legii 15/2003;
 - art. 129 alin. (2) lit. c) , alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;
- In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local Pecineaga întrunit în sesiune ordinară din 09.04.2025 adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

ART.1 – Se acordă domnului VRÂNCEANU MARIAN-VASILE lotul nr. 5 de teren intravilan în suprafață de 500 mp în folosinta gratuită, în baza prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor conform pentru construirea unei locuințe. proprietate personală .Terenul atribuit este situat Sat Vânători, în lotizarea II, comuna Pecineaga, județul Constanța .

Art.2 - Beneficiarul terenului este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

ART.3 - În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art. 6 din Legea nr. 15/2003, beneficiarului i se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit prin hotărâre de consiliu.

ART.4- Pentru ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul comunei și compartimentul urbanism, iar secretarul general al comunei va înainta prezenta: primarului, domnului VRÂNCEANU MARIAN-VASILE, Instituției Prefectului Județul Constanța si se afișează în Monitorul Oficial al comunei .

Prezenta hotărâre a fost adoptata cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, din totalul de 12 consilieri prezenți și 13 consilieri în funcție .

Președinte de ședință,
Consilier local ,
BOAMBĂ Ionel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Pecineaga,
BALABAN Mihai